



**IQ PROJEKT s.r.o. Školní 3635 Chomutov 430 01 tel.: 775 220 397 IČ 03258106**  
Zapsaná u Krajského soudu v Ústí n/L oddíl C vložka 34494

**Akce:**

**Zřízení závorového systému na parkovací  
ploše Starý Dvůr, Chomutov**

**Investor:**

Statutární město Chomutov

**Odp. projektant:**

Ing. Šárka Pelcová

**Stupeň projektu:**

Ohlášení stavby

**Datum:**

03/2021

**Obsah:**

**B. Souhrnná technická zpráva**

## **B1. Popis území stavby**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Inkriminované území se nachází v zastavěné části města Chomutova. Na pozemku se nachází stávající parkovací plocha včetně dopravního značení a přístupových ploch

### **b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Jedná se o drobné stavební úpravy související s umístěním nového dopravního zařízení (závorového parkovacího systému) na stávající parkovací plochu. Nejedná se tedy o novou stavbu, ani se těmito úpravami nemění způsob využití území. I po úpravách půjde o stavbu dopravní infrastruktury.

Stavba je v souladu s územním plánem, podrobněji není nutno posuzovat.

### **c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Stavba nevyžaduje vydání výjimky z obecných požadavků na využívání území

### **d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů jsou zahrnuty do projektu jako celku

### **e) výčet a závěry provedených průzkumů a měření - geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, geotechnický průzkum materiálůvých nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.,**

Vzhledem k charakteru stavby nebyly prováděny žádné typy průzkumů. Do konstrukcí komunikací se s výjimkou provedení drobných základků pro dopravní zařízení nezasahuje, odvodnění je stávající do stávajících vpustí.

### **f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Území dotčené stavbou nevyžaduje ochranu podle zvláštních předpisů

### **g) poloha vzhledem z záplavovému území, poddolovanému území a pod.**

Stavba se nenachází ani v záplavovém ani v poddolovaném území

### **h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry**

Stavba nemá na okolí žádný negativní vliv, jedná se o doplnění dopravního zařízení na stávající parkovací plochu.

Odtokové poměry se nemění – dešťové vody budou odváděny beze změn do stávajících vpustí

**i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Bez požadavků.

**j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Bez požadavků

**k) územně technické podmínky – napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Napojení na dopravní infrastrukturu

Stávající napojení na místní komunikaci ul. Riegrova

Napojení na technickou infrastrukturu

Přípojka NN

Bude řešeno samostatným územním rozhodnutím

Bezbariérový přístup:

Vyhrazená parkovací stání jsou navržena v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. Jiné úpravy se neprovádějí.

**l) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Bez podmiňujících a souvisejících investic

**m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

katastrální území	číslo parcely	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku, využití	vlastník
Chomutov I	25/5	3010	Ostatní plocha	Statutární město Chomutov Zborovská 4602, 43001 Chomutov

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

V rámci stavby vznikne nové ochranné pásmo přípojky NN, které bude řešeno samostatným územním rozhodnutím.

**B2. Celkový popis stavby**

Jedná se o drobné stavební úpravy související s umístěním nového dopravního zařízení (závorového parkovacího systému) na stávající parkovací plochu.

**B.2.1 Celková koncepce řešení stavby**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby - u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, údaje o dotčené komunikaci**

Jedná se o změnu dokončené stavby – drobné stavební úpravy viz odstavec výše.  
Vzhledem k charakteru stavby nebyly prováděny žádné typy průzkumů.  
Jde o parkovací plochu navazující na místní komunikaci ul. Riegrova.

**b) účel užívání stavby**

účel užívání se nemění - místní komunikace, zařízení pro dopravu v klidu

**c) stavba trvalé nebo dočasná**

jedná se o trvalou stavbu

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby nebo souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem**

Stavba nevyžaduje žádné výjimky z platných předpisů

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Podmínky závazných stanovisek jsou zohledněny v projektové dokumentaci jako celku

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba nevyžaduje ochranu podle zvláštních předpisů

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,**

zastavěná plocha                      beze změn

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

instalovaný příkon:

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

stavba bude realizována v jedné etapě

dobu výstavby:                      1 měsíc od zahájení

**j) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu)**

Na stavbu nejsou kladeny žádné požadavky na zkušební provoz ani na předčasné užívání stavby

**k) orientační náklady stavby.**

0,7 mil. Kč

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

**a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

V území nejsou územním plánem stanoveny žádné regulace pro výstavbu

**b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Nové plochy z betonové dlažby (parkovací plochy pro invalidy) budou provedeny ve stejném barevném řešení jako stávající betonové plochy – půjde o doplnění stávající zpevněné plochy dlažbou demontovanou z přilehlých ploch.

**B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Nejedná se o výrobní objekt, není členěn na žádné provozní celky. Technologie výroby se neřeší.

**B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

V rámci stavby jsou provedena a řádně označena vyhrazená parkovací stání pro invalidy. Úpravy jsou provedeny v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. - Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

**B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena v souladu s OTP tak, aby při jejím užívání neodcházelo k úrazům uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, výbuchem uvnitř nebo v blízkosti stavby.

Provozovatel může stavbu užívat až po provedení veškerých provozních zkoušek, revizí a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Při následném užívání stavby a všech jejích objektů, prostorů, zařízení, strojů a vybavení musí provozovatel postupovat dle platných předpisů, norem a vyhlášek týkajících se bezpečnosti práce.

Provozovatel musí zajistit plné proškolení všech zaměstnanců s bezpečností práce na pracovišti a přesných postupů při vzniku havárií, úrazů a poruch na zařízení.

Dále musí provozovatel zajistit plné proškolení a seznámení všech zaměstnanců s provozními předpisy, manipulačními řády a návody k obsluze všech zařízení a strojů, které jsou na pracovišti instalovány.

Provozovatel musí dle provozních předpisů jednotlivých zařízení a strojů provádět řádně a včas veškeré k jednotlivým zařízením předepsané kontroly, revize a prohlídky.

Dále je povinen náležitě vést k těmto zařízením a stojům předepsanou dokumentaci a evidenci. Zároveň musí v této dokumentaci uvádět veškeré změny, opravy, údržby, kontroly a revize, které na těchto zařízeních byly prováděny.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **SO 01 Technicko hospodářské centrum – stavební část**

##### **a) stavební řešení**

###### Popis stávajícího stavu

Jedná se o stávající parkovací plochu s povrchem z betonové dlažby s parkováním v placeném režimu. Pro úhradu parkovného slouží parkovací automat, případně lze využít předplacenou rezidentní parkovací kartu.

###### Obecný popis stavebních úprav

Záměrem investora je umístit na parkovací plochu nový závorový parkovací systém za účelem zlepšení výběru parkovného. Budou osazeny dvě systémové sestavy, které zahrnují vjezdový (event. výjezdový) terminál, automatickou závoru a čtečku SPZ (tato čtečka má zajistit bezplatný vjezd držitelů rezidentních karet). Dále bude umístěn pokladní automat pro úhradu parkovného. Se změnou parkovacího režimu souvisí rovněž změna dopravního značení.

Dle požadavku zadavatele byly kolem těchto systémů navrženy obrubníky z palisády z imitace pískovce a volné plochy budou vysypány kačirkem. V místech osazení těchto palisád bude rozebrána betonová dlažba a bude provedeno řádné založení obrubníků z palisády.

Nově navržená parkovací plocha pro invalidy je provedena na stávající zpevněné ploše, jejíž tvar bude upraven a konstrukce bude doplněna betonovou dlažbou demontovanou z přilehlých upravovaných ploch, pod rozšíření budou doplněny nové podkladní vrstvy.

###### Směrové poměry

Pro směrové vedení parkovacích ploch je navržena teoretická směrová osa. Osa prochází středem jízdního pásu parkoviště. V této ose byly prověřeny vlečné křivky pro osobní vozidlo.

###### Výškové vedení

Nivelety stávající parkovací plochy se nemění. Ke změně nivelety dochází pouze v případě bezbariérových úprav navazujících chodníků.

##### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Konstrukce komunikací je navržena v souladu s požadavky na provoz na komunikacích a to dle katalogu vozovek pozemních komunikací – TP 170. Katalog je závazným podkladem ve smyslu ČSN 73 6114 Vozovky pozemních komunikací. Podmínkou provádění stavebních prací na zpevněných plochách je dodržení minimální hodnoty modulu přetvárnosti podkladních vrstev, stanoveného projektem. Modul přetvárnosti je nutné ověřit zatěžovací zkouškou podle ČSN 72 1006.

Parkovací plochy – 29,72 m<sup>2</sup>

Núpk D1 TDZ VI, konstrukce D1-D-3/PIII.

Betonová dlažba	D	80 mm	
Lože	L	40 mm	
Mechanicky zpevněné kamenivo	MZK	150 mm	100 MPa
Štěrkodrt'	ŠD	150 mm	50 MPa
<u>Zhutněné podloží</u>			<u>30 MPa</u>
Celkem		410 mm	

**c) mechanická odolnost a stabilita**

Materiály použité pro stavbu budou mít platné atesty prokazující vhodnost použití pro daný účel a komunikace bude konstruována dle TP 170 pro dopravní zatížení VI.

**B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

**SO 401 elektroinstalace**

Bude řešeno samostatným územním rozhodnutím

**B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Požárně bezpečnostní řešení se neřeší

**B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

**a) Kritéria tepelně technického hodnocení**

Není předmětem projektu

**b) Energetická náročnost stavby**

Není předmětem projektu

**b) Posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Není předmětem projektu

**B.2.10 Hygienické požadavky na stavby**

Během stavby budou dodržovány podmínky Nařízení vlády ČR o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 148/2006 Sb. Hladina hluku (akustického tlaku) působeného stavbou ve venkovním prostoru v době mezi 7. až 21. hodinou nesmí překročit 65 dB měřeno ve vzdálenosti 2 metry od fasád obytných objektů. Ve vnitřním prostoru nesmí být v době mezi 7. až 21. hodinou překročena hladina hluku 55dB. Za dodržení těchto podmínek zodpovídá dodavatel stavby.

Samotná stavba po jejím dokončení nebude zdrojem hluku ani prašnosti. Případné zdroje hluku a vznik prašnosti v průběhu stavby bude řešeno operativně po dohodě mezi investorem, dodavatelem stavby a obcí.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativním i účinky vnějšího prostředí**

#### **a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží :**

Není předmětem projektu

#### **b) Ochrana před bludnými proudy :**

Významné namáhání bludnými proudy se nepředpokládá.

#### **c) Ochrana před technikou seizmicitou :**

Namáhání technickou seizmicitou (např. trhačími pracemi, dopravou, průmyslovou činností, pulzujícím vodním proudem apod.) se v okolí stavby nepředpokládá, konkrétní ochrana není řešena.

#### **d) ochrana před hlukem**

Samotná stavba po jejím dokončení nebude zdrojem hluku a vzhledem k umístění a účelu stavby není potřeba řešit zvláštní ochranu před zdrojem vnějšího hluku

#### **e) protipovodňová opatření**

Stavbou nevznikají nová protipovodňová opatření.

#### **f) ochrana před sesuvy půdy**

Vzhledem k umístění stavby není řešeno

#### **g) ochrana před vlivy poddolování**

stavba se nenachází na poddolovaném území

#### **h) ostatní negativní účinky**

Jiné možné negativní účinky okolí na stavbu nejsou v této fázi známy

### **B3. Připojení na technickou infrastrukturu**

#### **Přípojka NN, veřejné osvětlení**

Bude řešeno samostatným územním rozhodnutím



#### **B4. Dopravní řešení**

##### **a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se s níženou schopností orientace nebo pohybu**

Záměrem investora je umístit na parkovací plochu nový závorový parkovací systém za účelem zlepšení výběru parkovného. Budou osazeny dvě systémové sestavy, které zahrnují vjezdový (event. výjezdový) terminál, automatickou závoru a čtečku SPZ (tato čtečka má zajistit bezplatný vjezd držitelů rezidentních karet). Dále bude umístěn pokladní automat pro úhradu parkovného. Se změnou parkovacího režimu souvisí rovněž změna dopravního značení.

Dle požadavku zadavatele byly kolem těchto systémů navrženy obrubníky z palisády z imitace pískovce a volné plochy budou vysypány kačírkem. V místech osazení těchto palisád bude rozebrána betonová dlažba a bude provedeno řádné založení obrubníků z palisády.

Nově navržená parkovací plocha pro invalidy je provedena na stávající zpevněné ploše, jejíž tvar bude upraven a konstrukce bude doplněna betonovou dlažbou demontovanou z přilehlých upravovaných ploch, pod rozšíření budou doplněny nové podkladní vrstvy.

V rámci stavby jsou provedena a řádně označena vyhrazená parkovací stání pro invalidy. Úpravy jsou provedeny v souladu s vyhl. 398/2009 Sb. - Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

##### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Napojení zůstává stávající na místní komunikaci ul. Riegrova

##### **c) doprava v klidu**

Jedná se přímo o stavební úpravy stavby pro dopravu v klidu

##### **d) Pěší a cyklistické stezky**

Není předmětem projektu

#### **B5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Není předmětem projektu

#### **B6. Popis vlivů na životní prostředí a jeho ochrana**

##### **a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Provozem stavby nedojde ke zhoršení kvality ovzduší ani ke zvýšení hladiny hluku v lokalitě na povolené limity, jedná se o obydlenu lokalitu a provoz přiměřený této lokalitě

##### nakládání s odpady:

Veškeré odpady vzniklé z realizace stavby budou vytríděné podle druhů a kategorií a zařazeny dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů). Průběžně nebo po naplnění shromažďovacího prostředku budou předávány k využití nebo odstranění pouze oprávněným fyzickým nebo právnickým osobám dle zákona o odpadech na zařízeních k tomu

určených a technicky způsobilých dle § 13 v návaznosti na § 14 **zákona č. 541/2020 Sb.**, o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu s provozním řádem zařízení.

#### **Nakládání se vzniklými odpady bude probíhat dle zákona č. 541/2020 Sb.**

Za nakládání s odpady bude odpovídat její zhotovitel, který bude plnit příslušná ustanovení § 15 Povinnosti původců odpadů zákona o odpadech, které se vztahují k realizaci stavby, v souladu s § 13 Obecné povinnosti zákona o odpadech.

Původce odpadů se bude řídit zejména ust. § 3 Odpadové hospodářství a jeho hierarchie, kde je hlavním zájmem předcházet jejich vzniku – viz. § 12 odst. 1) Předcházení vzniku odpadů.

Dále dle § 9a budou vzniklé odpady přednostně předávány provozovateli recyklačního zařízení, kde výsledkem je recyklát vhodný k dalšímu použití jako náhrada za materiál.

Odpady lze dále předávat do zařízení, které je určeno k využití odpadů (např. k energetickému využití, využití odpadů na rekultivace skládek apod.).

Odpady budou shromažďovány na místa zabezpečená proti úniku ohrožujícím životní prostředí a proti vzájemnému smíchání odpadů nebo budou shromažďovány do shromažďovacích prostředků (např. kontejnery), které mohou sloužit i jako přepravní obal.

Případně vzniklé nebezpečné odpady budou shromažďovány zvlášť do označených a zabezpečených sběrových prostředků (nádob), kde v jejich blízkosti bude umístěn identifikační list příslušného nebezpečného odpadu

V souvislosti se zákonem o odpadech nelze neupravené nebo nevytříděné stavební a demoliční odpady obecně využívat na jakékoliv terénní úpravy. Při předávání odpadu do zařízení k využívání a úpravě stavebního a demoličního odpadu = recyklační linku, je nutno si s jejím provozovatelem dojednat podmínky, za kterých může být odpad do tohoto zařízení přijat, aby výstupem byl recyklát = materiál určený k dalšímu použití.

Druhy a množství odpadů se vzhledem k použití stavebních materiálů, příp. stavebních celků a využití vhodnějších technologických postupů nedá určit ani kvalifikovaně odhadnout. Proto bude množství odpadů uvedeno až na přísl. dokladech (vážní listky apod.)

Po ukončení stavebních prací budou tedy doloženy doklady o předání, odstranění nebo využití všech odpadů, které při realizaci stavby vznikly.

V případě pochybností, zda movitá věc je či není odpadem, rozhoduje příslušný krajský úřad, a to na návrh vlastníka této movité věci nebo správního orgánu, který provádí řízení, v němž se otázka naskytla, nebo který rozhodnutí o této otázce potřebuje ke své další činnosti.

Po dobu výstavby lze předpokládat zvýšení prachových emisí a určité nevýznamné znečištění oxidy dusíku při dopravě materiálu a provozu stavebních strojů. Zvýšená bude rovněž hluchnost. U hluchnosti provozu stavby platí omezení veřejnoprávními předpisy a předpokládá se, že stavba svou hluchností nepřekročí platné hygienické normy a nařízení. Během stavby budou prováděna všechna dostupná opatření pro snížení hluchnosti a zejména prašnosti (plachty, kropení, zohlednění technologií).

#### Odpady vzniklé při výstavbě:

Kód	Kat.	Název
<b>8</b>		<b>Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot (barev, laků a smaltů), lepidel, těsnících materiálů a tiskařských barev</b>
<b>8 01</b>		<b>Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev</b>
<b>a laků</b>		
8 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla, nebo jiné nebezpečné látky

**14 Odpadní organická rozpouštědla, chladicí a hnací média (kromě odpadů uvedených ve skupinách 07 a 08)**

14 06 03 jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel

**15 Odpadní obaly; absorbční činnidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály, a ochranné oděvy jinak neurčené**

**15 01 Obaly (vč. odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)**

15 01 01 O Papírové a lepenkové obaly

15 01 02 O Plastové obaly

**15 02 Absorbční činnidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy**

15 02 02 N Absorbční činnidla, filtrační materiály (vč. olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami

**17 Stavební a demoliční odpady (vč. vytěžené zeminy z kontaminovaných míst)**

**17 01 Beton, cihly, tašky a keramika**

17 01 01 O Beton

17 01 02 O Cihly

17 01 07 O Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod kódem 17 01 06

**17 05 Zemina (vč. vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina**

17 05 04 O Zemina a kamení neuvedené pod kódem 17 05 03

**b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

stavba nemá žádný vliv na přírodu a krajinu. Jedná se o již zastavěnou a obydlenou oblast podél silnice II. třídy bez výskytu rostlin a živočichů vyžadujících ochranu

**c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,**

Zamýšlená stavba nezasahuje do územního systému ekologické stability (dále jen ÚSES), do biotopů a stanovišť zvláště chráněných druhů, do maloplošných zvláště chráněných území, ani nepodléhá vydání stanoviska dle § 45i ZOPK.

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

není předmětem projektu

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

není předmětem projektu

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

Stavbou nevznikají žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma

## **B7. Ochrana obyvatelstva**

V rámci zabezpečení staveniště určí zhotovitel stavby způsob ochrany proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Zákaz vstupu bude vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech a přístupových komunikacích, které k nim vedou. Vjezdy a výjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami provádějícími místní úpravu provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu vozidel mimo stavbu bude vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace je v rozsahu staveniště a dočasného záboru vyloučen.

## **B8. Zásady organizace výstavby**

a) Stavba nevyžaduje napojení na zdroje. Stavba případnou potřebu vody zajistí dovážkou na stavbu, potřebu energie vlastní elektrocentrálou.

b) odvodnění staveniště do stávajících uličních vpustí

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Přístup na pozemek po dobu výstavby bude zajištěn ze stávající místní komunikace ul. Riegrova

d) po dobu stavby bude provoz parkoviště omezen.

Zhotovitel stavby v průběhu stavebních prací musí umožnit bezpečný a plynulý provoz v okolí pracovního místa. Průjezd stavební techniky bude dle potřeby řízen vyškolenými pracovníky dodavatele.

Minimálně 30 dní před zahájením stavebních prací požádá stavebník případně zhotovitel stavby o stanovení přechodné úpravy provozu, v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou žádosti bude písemné vyjádření Policie ČR, Územní odbor Chomutov, k navrženému dopravně inženýrskému opatření přechodné úpravy.

e) v lokalitě se nenacházejí žádné objekty vyžadující během stavby ochranu nebo jejich zajištění.

f) trvalé zábory pro staveniště - v rozsahu stavebního pozemku

g) bez požadavků na obchozí bezbariérové trasy

h) Při realizaci stavby vzniknou odpady, s nimiž dodavatel stavby musí nakládat v souladu s ustanovením zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v aktuálním znění a dále v souladu s ustanoveními příslušné prováděcí vyhlášky. Způsob nakládání odvislý od zatřídění odpadů, které je obsaženo v přílohách vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví katalog odpadů a seznam nebezpečných odpadů. Podle této vyhlášky zařazuje odpady pod šestimístní katalogová čísla druhů odpadu uvedených v katalogu, původce těchto odpadů, jímž je podle zákona o odpadech dodavatel stavby. Zatřídění odpadů je nutno provádět podle vlastností skutečně vzniklých odpadů, v případě pochybností o jejich složení je nutno zajistit provedení laboratorního rozboru.

Podle zákona o odpadech má každý při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti povinnost v mezích daných tímto zákonem zajistit přednostně využití odpadů před jejich odstraněním. Materiálové využití odpadů má přednost před jiným využitím odpadů. Z dílce tohoto ustanovení vyplývá povinnost dodavatele stavby komunikací zajistit recyklaci živich vrstev vybouraných vrstev (využity mohou být i na jiné stavbě).

Je žádoucí, aby součástí smlouvy o dodávce prací mezi investorem a dodavatelem stavby byla také pasáž o povinnosti dodavatele řídit se § 15 zákona č. 541/2020 Sb.: vzniku odpadů předcházet, podle

možností jich materiálově využít, ve shodě s předpisy odpady shromažďovat, převážet, předávat do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí apod.

Podle vyhlášky MDS č. 341/2014 Sb. nesmí být vozidla s unikem paliva, oleje nebo mazacích tuků užitá v provozu na pozemních komunikacích.

Vzhledem k rozsahu stavby není nutné pracovat samostatný projekt nakládání s odpady.

i) Bilance zemních prací - V rámci úpravy parkovací plochy nedojde k žádným zemním pracím ve smyslu odkopů nebo násypů.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě – při stavbě musejí být dodržena ustanovení základních obecně závazných předpisů upravujících oblast ochrany životního prostředí, a to:

Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí (ŽP)

Zákon č. 123/1998 Sb., o právu na informace o ŽP,

Zákon č. 282/1991 Sb., o České inspekci ŽP a její působnosti v ochraně lesa

Zákon č. 388/1991 Sb., o Státním fondu ŽP České republiky

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech podzemních sítí. V jejich blízkosti je nutné dodržovat příslušné ČSN. Zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při výstavbě a provozování objektu vyplývá z charakteru řešené stavby, instalované technologie, ovládacích elektrických zařízení, manipulační techniky apod.

Při provádění všech prací je nutno dbát na dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (zákon 309/2006, Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovní vztahy, Nařízení vlády 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích) a jednotlivé práce musí být provedeny tak, aby odpovídaly ČSN.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb – bez požadavků

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Zhotovitel stavby v průběhu stavebních prací musí umožnit bezpečný a plynulý provoz v okolí pracovního místa. Průjezd stavební techniky bude dle potřeby řízen vyškolenými pracovníky dodavatele.

Minimálně 30 dní před zahájením stavebních prací požádá stavebník případně zhotovitel stavby o stanovení přechodné úpravy provozu, v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Přílohou žádosti bude písemné vyjádření Policie ČR, Územní odbor Chomutov, k navrženému dopravně inženýrskému opatření přechodné úpravy.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - řešení dopravy během výstavby, například přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízďky a výluky, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

viz bod m)

o) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu – vjezd na staveniště je totožný s vjezdem na stávající parkoviště

p) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny – dle vybraného zhotovitele, předběžný harmonogram se nestanovuje